

BERITA ACARA KESEPAKATAN

ANTARA

**PT PELABUHAN INDONESIA (PERSERO) REGIONAL 1 CABANG LHOKSEUMAWE DENGAN
KEPALA BALAI KEKARANTINAAN KESEHATAN KELAS II LHOKSEUMAWE**

Nomor : US.15/1/7/BA/Lsm/REG 1-24

Tentang

**PEMBAHASAN PEMAKAIAN HAK PAKAI TANAH MILIK PT PELABUHAN INDONESIA (PERSERO)
REGIONAL 1 CABANG LHOKSEUMAWE**

Pada hari ini, Rabu tanggal tujuh bulan Februari tahun *dua ribu dua puluh empat* (07- 02-24) di Kantor Pelabuhan Lhokseumawe, telah dilaksanakan rapat pembahasan oleh masing- masing pihak yang bertanda tangan dibawah ini :

1. DASAR PELAKSANAAN

- a. Perjanjian antara PT. Pelabuhan Indonesia I (Persero) Regional 1 Cabang Lhokseumawe dengan Kantor Kesehatan Pelabuhan Kelas III Lhokseumawe Nomor : B.IXV-53/Lsm-US.15 tanggal 6 November 2012 tentang Persewaan Penggunaan Tanah Bagian Dari Hak Pengelolaan PT Pelabuhan Indonesia I (Persero) Di Lhokseumawe;
- b. Perjanjian antara PT. Pelabuhan Indonesia (Persero) Regional 1 Cabang Lhokseumawe dengan Kantor Kesehatan Pelabuhan Kelas III Lhokseumawe Nomor : B.IX-06/Reg1/Lsm-US.15 tanggal 10 April 2023 tentang Penyerahan Penggunaan Tanah Bagian Dari Hak Pengelolaan (HPL) No.05 Tahun 1995 PT Pelabuhan Indonesia (Persero) Regional 1 Cabang Lhokseumawe;
- c. Surat Kepala Balai Kekarantinaan Kesehatan Kelas II Lhokseumawe Nomor : AR.02.02/1/0292/2024 tanggal 02 Februari 2024 perihal Permohonan Hak Pakai Tanah

2. WAKTU DAN TEMPAT PELAKSANAAN

Hari/tanggal : Rabu, 07 Februari 2024
Pukul : 14.00 WIB
Tempat : Kantor Pelabuhan Lhokseumawe

3. PEMBAHASAN RAPAT

- a. Bahwa PT Pelindo dan Balai Kekarantinaan Kesehatan Kelas II Lhokseumawe telah menjalin Kerjasama penggunaan lahan sebagai peruntukan Balai Kekarantinaan Kesehatan kelas II Lhokseumawe yang berlokasi di Pelabuhan Lama Kota Lhokseumawe sertifikat HPL 05 dengan luas sebelumnya 772m yang telah berakhir di Oktober 2023;
- b. Balai Kekarantinaan Kesehatan Kelas II Lhokseumawe memohon untuk Kerjasama penggunaa lahan dapat disetujui dengan system Kerjasama Hak Pakai Tanah, mengingat Balai Kekarantinaan Kesehatan Kelas II Lhokseumawe sebagai unit pelaksanaan Teknis Pencegahan dan Pengendalian Penyakit Kementerian Kesehatan di Pintu Masuk Negara dan untuk mendukung pemangku kepentingan di pelabuhan;
- c. Balai Kekarantinaan Kesehatan Kelas II Lhokseumawe berharap Kerjasama Hak Pakai Tanah ini dapat disetujui untuk jangka waktu 25 tahun terhitung mulai tanggal 31 Oktober 2023 s.d 31 Oktober 2048, dan Balai Kekarantinaan Kesehatan Kelas II Lhokseumawe juga mengajukan permohonan untuk penambahan tanah sebagai lahan parkir, dengan total seluas 1.884m²;

BERITA ACARA KESEPAKATAN

ANTARA

PT PELABUHAN INDONESIA (PERSERO) REGIONAL 1 CABANG LHOKSEUMAWE

DENGAN

KEPALA BALAI KEKARANTINAAN KESEHATAN KELAS II LHOKSEUMAWE

Nomor : US-15/1/7/BA/Lsm/REG 1- 24

Tentang

PEMBAHASAN PEMAKAIAN HAK PAKAI TANAH MILIK PT PELABUHAN INDONESIA
(PERSERO) REGIONAL 1 CABANG LHOKSEUMAWE

Pada hari ini, Rabu tanggal tujuh bulan Februari tahun *dua ribu dua puluh empat* (07- 02-24) di Kantor Pelabuhan Lhokseumawe, telah dilaksanakan rapat pembahasan oleh masing- masing pihak yang bertanda tangan dibawah ini :

1. DASAR PELAKSANAAN

- a. Perjanjian antara PT. Pelabuhan Indonesia I (Persero) Regional 1 Cabang Lhokseumawe dengan Kantor Kesehatan Pelabuhan Kelas III Lhokseumawe Nomor : B.IXV-53/Lsm-US.15 tanggal 6 November 2012 tentang Persewaan Penggunaan Tanah Bagian Dari Hak Pengelolaan PT Pelabuhan Indonesia I (Persero) Di Lhokseumawe;
- b. Perjanjian antara PT. Pelabuhan Indonesia (Persero) Regional 1 Cabang Lhokseumawe dengan Kantor Kesehatan Pelabuhan Kelas III Lhokseumawe Nomor : B.IX-06/Reg1/Lsm-US.15 tanggal 10 April 2023 tentang Penyerahan Penggunaan Tanah Bagian Dari Hak Pengelolaan (HPL) No.05 Tahun 1995 PT Pelabuhan Indonesia (Persero) Regional 1 Cabang Lhokseumawe;
- c. Surat Kepala Balai Kekarantinaan Kesehatan Kelas II Lhokseumawe Nomor : AR.02.02/1/0292/2024 tanggal 02 Februari 2024 perihal Permohonan Hak Pakai Tanah

2. WAKTU DAN TEMPAT PELAKSANAAN

Hari/tanggal : Rabu, 07 Februari 2024
Pukul : 14.00 WIB
Tempat : Kantor Pelabuhan Lhokseumawe

3. PEMBAHASAN RAPAT

- a. Bahwa PT Pelindo dan Balai Kekarantinaan Kesehatan Kelas II Lhokseumawe telah menjalin Kerjasama penggunaan lahan sebagai peruntukan Balai Kekarantinaan Kesehatan kelas II Lhokseumawe yang berlokasi di Pelabuhan Lama Kota Lhokseumawe sertifikat HPL 05 dengan luas sebelumnya 772m yang telah berakhir di Oktober 2023;
- b. Balai Kekarantinaan Kesehatan Kelas II Lhokseumawe memohon untuk Kerjasama penggunaa lahan dapat disetujui dengan system Kerjasama Hak Pakai Tanah, mengingat Balai Kekarantinaan Kesehatan Kelas II Lhokseumawe sebagai unit pelaksanaan Teknis Pencegahan dan Pengendalian Penyakit Kementerian Kesehatan di Pintu Masuk Negara dan untuk mendukung pemangku kepentingan di pelabuhan;
- c. Balai Kekarantinaan Kesehatan Kelas II Lhokseumawe berharap Kerjasama Hak Pakai Tanah ini dapat disetujui untuk jangka waktu 25 tahun terhitung mulai tanggal 31 Oktober 2023 s.d 31 Oktober 2048, dan Balai Kekarantinaan Kesehatan Kelas II Lhokseumawe juga mengajukan permohonan untuk penambahan tanah sebagai lahan parkir, dengan total seluas 1.884m²;

- d. PT Pelindo mengucapkan terima kasih atas Kerjasama yang telah terjalin dengan baik selama ini, untuk kerjasama selanjutnya pada prinsipnya PT Pelindo menyambut baik usulan untuk Kerjasama Hak Pakai Tanah Lahan PT. Pelindo, namun hal ini PT. Pelindo Cabang Lhokseumawe akan menyampaikan kepada Regional Head, untuk mendapat persetujuan lebih lanjut .

**KEPALA BALAI KEKARANTINAAN
KESEHATAN KELAS II
LHOKSEUMAWE**



SAIFUL BAHRI, SKM, M.Kes

**PT PELINDO (Persero) REGIONAL 1
CABANG LHOKSEUMAWE
GENERAL MANAGER**

JONI HUTAMA, MMTR